

香港聯合交易所有限公司對本公布之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公布全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



SINO HAIJING HOLDINGS LIMITED

中國海景控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：8065)

2008年度業績預增及盈利保證差額公告

本公司根據創業板上市規則第17.10條及20.57條發表本公告。

董事會謹此知會本公司股東及潛在投資者，預期本集團截至二零零八年十二月三十一日止之年度業績，較由截至二零零七年十二月三十一日止之年度業績之股東應佔虧損約8,107,000港元轉為錄得顯著盈利。本公告內的財務數據為本公司自行初步測算，尚未經會計師事務所審計，具體數據將在2008年度業績公告中詳細披露。**潛在投資者及本公司股東買賣本公司股份時務請審慎行事。**

根據本集團與周先生及周太於二零零七年十一月十三日訂立的龍騰收購協議及智陽收購協議及周先生及周太於二零零七年十一月二十日向本集團提供的盈利保證承諾函，據此，周先生及周太共同及個別地向本集團保證並承諾，龍騰集團及智陽集團內各中國子公司的經審核賬目截至二零零八年十二月三十一日止年度合併除稅後淨利潤，將不少於38,000,000人民幣。倘截至二零零八年十二月三十一日止年度合併純利少於保證金額，周先生及周太會根據盈利保證承諾函內之條款向本集團作出賠償。

由於環球市場環境持續動盪，導致盈利保證金額未能達成，周先生及周太會根據盈利保證承諾函內之條款向本集團作出賠償。本公告內的財務數據為本公司自行初步測算，尚未經會計師事務所審計，具體數據將在2008年度業績公告中詳細披露。潛在投資者及本公司股東買賣本公司股份時務請審慎行事。

中國海景控股有限公司(「本公司」)茲根據香港聯合交易所有限公司創業板證券上市規則(「創業板上市規則」)第17.10條及20.57發表本公告。

2008年度業績預增

本公司(連同其附屬公司統稱為「本集團」)董事會(「董事會」)謹此知會本公司股東及潛在投資者，預期本集團截至二零零八年十二月三十一日止之年度業績，較由截至二零零七年十二月三十一日止之年度業績之股東應佔虧損約8,107,000港元轉為錄得顯著盈利。本公告內的財務數據為本公司自行初步測算，尚未經會計師事務所審計，具體數據將在2008年度業績公告中詳細披露。潛在投資者及本公司股東買賣本公司股份時務請審慎行事。

業績預增原因

本集團於二零零八年一月收購了兩項泡沫塑料包裝業務。已收購之包裝業務提供優質的整體緩衝包裝解決方案。該等業務包括多間於製造及銷售泡沫塑料包裝物料方面擁有優良往績的公司，以及多間提供設計包裝產品及生產模具的公司。該等業務已建立的客戶網絡包括多間國內著名電器製造商。已收購泡沫塑料包裝業務，為本集團截至二零零八年十二月三十一日止之年度業績帶來顯著的盈利貢獻。

盈利保證差額

根據本集團與周鵬飛先生(「周先生」)及其配偶諶美華女士(「周太」)於二零零七年十一月十三日訂立的龍騰收購協議及智陽收購協議及周先生及周太於二零零七年十一月二十日向本集團提供的盈利保證承諾函，據此，周先生及周太共同及個別地向本集團保證並承諾，龍騰集團及智陽集團內各中國子公司的經審核賬目截至二零零八年十二月三十一日止年度合併除稅後淨利潤，將不少於38,000,000人民幣。倘截至二零零八年十二月三十一日止年度合併純利少於保證金額，周先生及周太會根據盈利保證承諾函內之條款向本集團作出賠償。

由於環球市場環境持續動盪，導致盈利保證金額未能達成，周先生及周太會根據盈利保證承諾函內之條款向本集團作出賠償。本公告內的財務數據為本公司自行初步測算，尚未經會計師事務所審計，具體數據將在2008年度業績公告中詳細披露。潛在投資者及本公司股東買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命
中國海景控股有限公司
公司秘書
蔡婉華

香港，二零零九年二月十六日

本公布乃遵照創業板證券上市規則的規定提供有關本公司之資料。本公司各董事願共同及個別對此負全責。各董事經作出一切合理查詢後確認，就彼等所深知及確信：(1)本公布所載資料在各重大方面均屬準確及完整，且無誤導成份；(2)本公布並無遺漏任何事實致使當中任何內容有所誤導；及(3)本公布所表達一切意見乃經審慎周詳考慮後方作出，並以公平合理的基準和假設為依據。

於本公布日期，董事會包括周鵬飛先生(執行董事)、王誼先生(執行董事)、惠紅燕女士(執行董事)、藍裕平先生(非執行董事)、何家榮先生(獨立非執行董事)、鄭潤明先生(獨立非執行董事)及冼家敏先生(獨立非執行董事)。

本公布將由刊登日期起最少一連七日刊載於創業板網站www.hkgem.com之「最新公司公告」網頁及本公司網站www.sinohaijing.com。